



Rif.: 61011415

€ 154.000

Bilocale in vendita

Torino, Corso Rosselli - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.06 kW h/m² anno

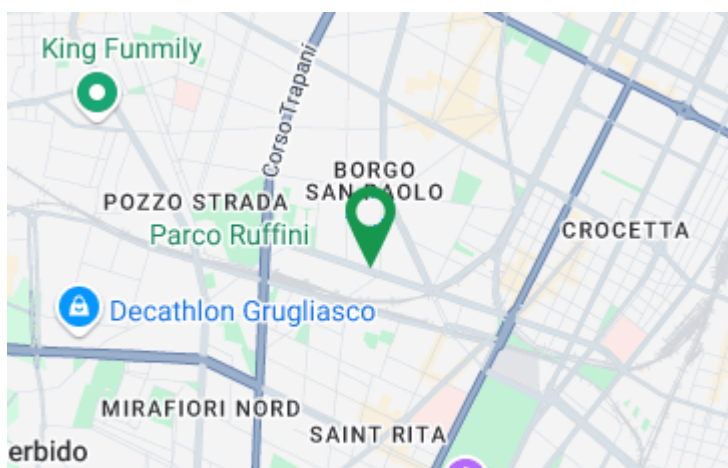
EP globale rinnovabile: 136.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Rosselli 170. Lo stabile, edificato negli anni '50, è situato tra Via Tolmino e Corso Trapani, vicino ai parchi Ruffini e Mennea e a ridosso delle scuole dell'infanzia, elementari e medie. La zona è servita da molteplici attività commerciali e linee di mezzi pubblici che garantiscono il raggiungimento dei principali luoghi d'interesse. L'immobile si trova al piano rialzato e ha la doppia esposizione. L'ingresso disimpegna gli ambienti. La zona giorno è ampia, gode di cucina a vista ed ha la finestra con tapparella automatizzata. La camera matrimoniale presenta la cabina armadio e ha il balcone che affaccia sull'interno cortile. Il bagno ha il box doccia e la finestra. L'appartamento è stato completamente ristrutturato di recente. I pavimenti e rivestimenti sono in gres porcellanato, gli infissi in PVC doppio vetro e la porta è blindata. E' presente la predisposizione per l'aria condizionata in soggiorno e camera da letto. Il riscaldamento è autonomo e conclude la soluzione una cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

