



Rif.: 60893713

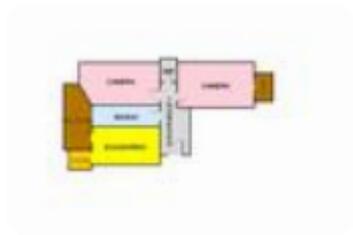
↓ € 149.000

€ 155.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Torino, Corso Rosselli - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Corso Rosselli 174. Lo stabile, edificato negli anni '60, è situato tra Via Tolmino e Corso Trapani, vicino ai parchi Ruffini e Mennea e a ridosso delle scuole dell'infanzia, elementari e medie. La zona è servita da molteplici attività commerciali e linee di mezzi pubblici che garantiscono il raggiungimento dei principali luoghi d'interesse. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore ed ha la doppia esposizione. L'ingresso è sul disimpegno e ospita al fondo il ripostiglio. La cucina è abitabile, con angolo cottura finestrato, ed ha l'accesso al balcone interno. Le due camere sono entrambe matrimoniali di cui una con balcone con vista aperta. Il bagno ha il box doccia e la finestra. In ottica di ristrutturazione è possibile ampliare gli spazi abbattendo la parete tra disimpegno e cucina. Il riscaldamento è centralizzato con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

