



Rif.: 60887831

€ 129.000

Mansarda in vendita

Torino, Via Caraglio - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 165.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Caraglio. La palazzina, di soli due piani, è sita in una zona residenziale tranquilla e ben servita sia dai mezzi pubblici che dagli esercizi commerciali. Rimane a pochi metri dal Campus universitario San Paolo, il supermercato Bennet e la polisportiva Lancia di piazza Robilant, nonché dal parco Ruffini. Nel 2009 è stata fatta oggetto di un lavoro di restauro del prospetto su strada in paramano e la realizzazione di quattro mansarde (con abitabilità) molto comode ed ampie. Le travi a vista ed il rivestimento in legno unitamente agli spazi comodi e godibili creano un'atmosfera di comfort di ottimo livello. L'ingresso è living su un'ampia zona giorno con la cucina a vista. Quest'ambiente è dotato di due finestre in legno con vetrocamera. La camera da letto, anch'essa dotata di finestra, ha buone dimensioni per una distribuzione ottimale degli arredi. Il bagno ha il box doccia. La soluzione verrà consegnata arredata. Il riscaldamento autonomo è garantito da una caldaia e il raffrescamento da una pompa di calore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

