



Rif.: 60874965

€ 88.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Morozzo - Bennet - Via Caraglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 94.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Morozzo. Lo stabile è collocato nelle immediate vicinanze di Via Caraglio e Corso Rosselli, in una via tranquilla e silenziosa. Il borgo, caratterizzato dalla presenza di diversi esercizi commerciali, è servito da varie linee di mezzi pubblici che garantiscono il raggiungimento dei principali luoghi d'interesse, compreso il Politecnico. Le parti comuni dello stabile sono in ordine e non necessitano di interventi di manutenzione nell'immediato. L'appartamento si trova al piano rialzato e gode della doppia esposizione. L'ingresso disimpegna tutti gli ambienti ed ospita il ripostiglio. Il soggiorno è abitabile, ha l'angolo cottura e l'accesso al balcone lato interno cortile. La camera matrimoniale ha la finestra. Il bagno ha il box doccia e la finestra. L'immobile è stato interamente ristrutturato, compreso l'impianto elettrico e idrico. Gli infissi sono in pvc doppio vetro e la porta d'ingresso è blindata. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Conclude la soluzione la cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

