



Rif.: 61212889

€ 128.000

Bilocale in vendita

Torino, Via sant'antonino - Pozzo Strada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 128.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SANT'ANTONINO. Pozzo Strada Bilocale classe B, gas free e domotico a due passi dalla Metro!A soli 300 metri dalla Metro Monte Grappa, bilocale di 50 mq commerciali, completamente ristrutturato, con impianti e finiture nuove, in classe energetica B – EPg_{l,nren} 128,08 kWh/m² anno. L'appartamento è pronto da vivere ed è composto da zona living con cucina a vista e balcone interno cortile, camera da letto tranquilla, bagno con antibagno. Completa la proprietà una cantina. Una soluzione moderna, efficiente e funzionale, ideale sia come prima casa sia come investimento a reddito. L'immobile è gas free, pronto per piano induzione su linea dedicata, con climatizzazione caldo/freddo in pompa di calore, boiler elettrico smart Wi-Fi, infissi in PVC doppio vetro, tapparelle automatizzate e domotiche, porta blindata, illuminazione LED integrata e impianti nuovi certificati. La casa è pensata per una gestione semplice e quotidiana: acqua calda programmabile da app, funzione ECO con apprendimento delle abitudini, climatizzazione Wi-Fi caldo/freddo, timer giornalieri e settimanali, funzioni automatiche per comfort, qualità dell'aria e consumi più controllabili. Riscaldamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

