

















Rif.: 60879036

## € 45.000

## Bilocale in vendita

Torino, Via Villa Giusti - Borgata Lesna

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 35 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 800 Bagni: 1 Balconi: Piano: 2

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 367.44 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 😩

In via Villa Giusti, posizione tranquilla, appartamento all'ultimo piano in piccola palazzina di due piani senza ascensore.L'alloggio è stato ristrutturato e si presenta con l'ingresso living sulla zona giorno con la cucina a vista, una camera da letto e il bagno con la finestra. Vi sono infine due balconi, uno sul lato del cortile e uno con affaccio sulla strada. L'esposizione è doppia Est-Ovest e quindi l'alloggio è luminoso durante tutta la giornata.Nel condominio sono stati deliberati lavori straordinari per il rifacimento della facciata e dei balconi.

## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

