



Rif.: 61257548

€ 380.000

Laboratorio in vendita

Torino, Via brissogne - Borgata Lesna

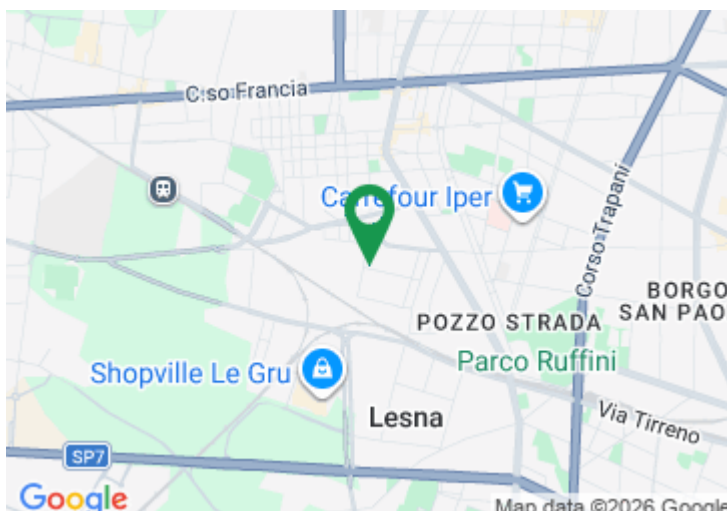
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 526 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	laboratorio

Questo immobile è esente da classe energetica

Borgata Lesna, pressi via Monginevro, in via Brissogne, complesso indipendente fronte strada composto da una casetta elevata su due piani più mansarda e interrato con ingresso carraio verso il cortile con basso fabbricato ad uso laboratorio. Una porzione della casetta è composta da una parte abitativa di 140 mq pertinenziale al laboratorio (casa titolare/custode), suddivisa al primo piano dalla zona giorno con cucina a vista, servizi con vasca e balcone verso cortile, al piano mansardato con tetto in legno a vista, 3 ampie camere con lucernari e abbaini, con servizio e doccia. L'altra porzione della casetta è composta da un laboratorio di 110 mq diviso tra tutto il piano terra e una porzione del primo piano con servizio al piano terra, oltre alla cantina di 80mq collegata internamente. Nel cortile, accessibile da un comodo passo carraio fronte strada a cielo aperto, basso fabbricato ad uso artigianale/industriale di 250 mq composto da un'ampia zona lavorativa, ufficio, spogliatoio e servizi. Nel complesso la casetta si presenta in buone condizioni sia interne che esterne, mentre il laboratorio si trova in stato originale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

