



Rif.: 61160389

**€ 4.500 / mese**

## Laboratorio in affitto

Torino, C.so Vittorio Emanuele II - Piazza Rivoli

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Posti auto:</b>	4

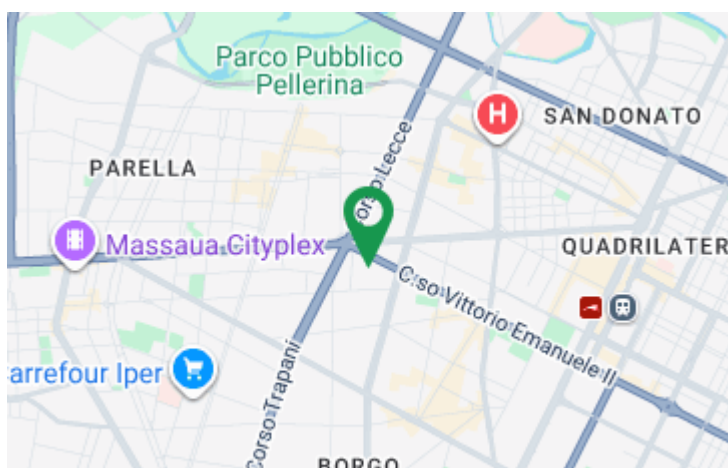
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 97.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 19.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

Piazza Rivoli, corso Vittorio Emanuele II, uffici/laboratori all'interno cortile completamente ristrutturati di 600 mq disposti su due fabbricati: il primo al piano terra composto da un ampio open space che grazie ai diversi infissi rendono l'ambiente molto luminoso e arioso, con tripli servizi di cui uno a norma per disabili. Al piano interrato locale di 30 mq collegato da scala e montacarichi interno. Il secondo al piano terra composto da uffici/laboratori di 270 mq con un ampio open space oltre a 2 altri ampi vani e dopi servizi di cui uno a norma disabili; al primo piano un altro ampio vano con servizio. Riscaldamento autonomo con termoconvettori ad aria caldo/freddo 4 posti auto nel cortile oltre ad un ampio box auto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

