



Rif.: 61002771

€ 229.000

Negozi in vendita

Torino, Via Valentino Carrera - Via Capelli

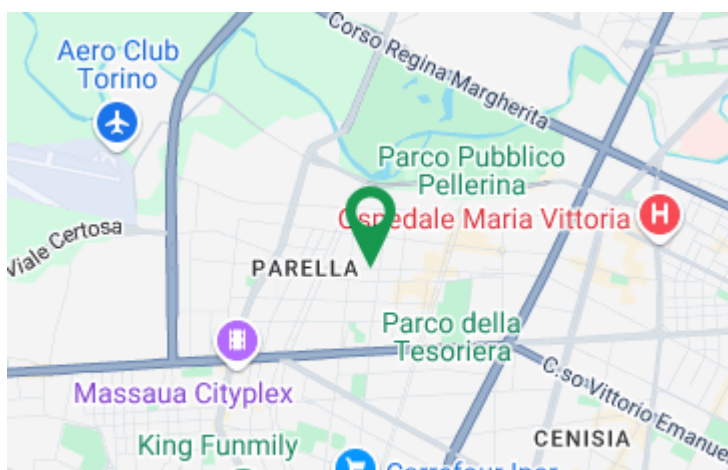
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 110 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Parella, più precisamente in Via Valentino Carrera, in posizione riqualificata grazie all'insediamento del supermercato Mercatò e di palazzine di nuova costruzione, si vende basso fabbricato fronte strada con progetto approvato da parte del Comune di Torino per la trasformazione in un LOFT abitativo su più livelli di 110 mq ca, in fase di ultimazione. Il progetto prevede, grazie alla generosa altezza interna di 4,30 mt, la realizzazione al piano terra di un'ampia zona giorno con ingresso living e cucina a vista, zona notte e bagno; la prima scala interna a vista porta tramite una balconata a sfioro sul soggiorno all'ampio soppalco; la seconda scala interna permette l'accesso al lastrico solare pienamente sfruttabile attraverso ampio lucernario apribile. Nel cortile è presente eventualmente un box auto pertinenziale all'immobile. La nuova soluzione abitativa è indipendente nei confronti del condominio, quindi priva di spese condominiali e l'impianto di riscaldamento sarà autonomo. Il LOFT verrà consegnato entro l'estate ultimato e pronto per essere abitato. I render sono solo informativi e non creano alcun vincolo contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

