



Rif.: 60992087

€ 1.290.000

Complesso in vendita

Torino, Via Chambéry - Aeronautica

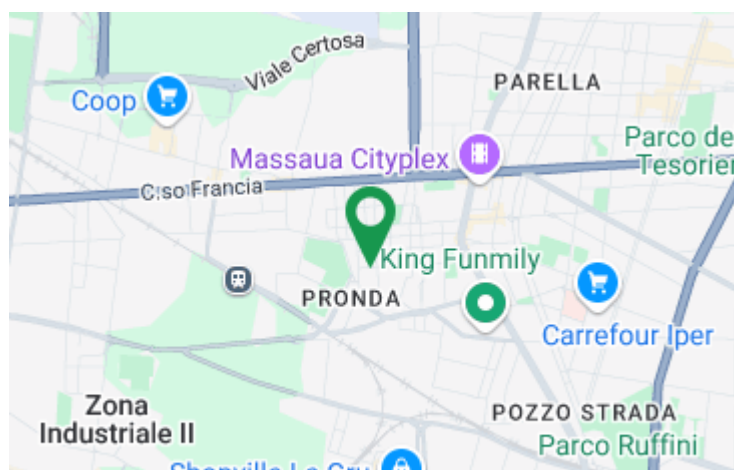
Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	complesso
Posti auto:	15

Classe energetica: B

Via Chambéry, pressi uscita tangenziale e alla Metro di Corso Marche, al confine con Grugliasco, fabbricato industriale di rappresentanza. All'interno del complesso industriale Ex Chiavacci capannone totalmente ristrutturato e trasformato in palazzina su 3 livelli collegati da montacarichi/ascensore e scala interna. Esternamente si trova un cortile piantumato di ca. 300 mq disposto per accogliere 15 posti auto. Il complesso grazie al doppio ingresso su due vie permette l'accesso a mezzi pesanti e bilanci. Al piano terra vi è un comodo ingresso carraio con portone sezionale di 4.50 di larghezza con rampa dedicata, oltre a due ingressi pedonali. Con una superficie di ca. 600 mq vi è una zona produttiva ed eventualmente show room con servizi a norma disabili; al primo piano ampio open space centrale con ulteriori 5 vani con zona cucina, servizi, ampio terrazzo e locali tecnici; al secondo piano 3 uffici con doppi servizi e terrazzo, con possibilità di renderlo alloggio del custode. La totale e recente ristrutturazione ha previsto infissi a taglio termico, serrande motorizzate, impianto elettrico, impianto domotico, antifurto, antincendio, riscaldamento e raffrescamento sia a pavimento c [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

