**Affiliato: Studio Pozzo Strada 2 Sas**
Partita IVA: 08119530015
Corso Trapani, 22 10141 Torino (TO)
Email: tocc6@tecnocasa.it - Tel.: 011746478















Rif.: 61278419

# € 170.000

## Trilocale in vendita

### Torino, Via Cristalliera - Piazza Rivoli

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 83 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 132.53 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Il bello Stabile costruito nella metà degli anni 60, è ubicato in via Cristalliera, nelle vicinanze della Metropolitana, del Parco della Tesoriera, di Rivoli, Trapani e Francia.
L'alloggio è sito al 2° piano con ascensore che arriva al piano. Il grande ingresso disimpegna gli ambienti e vi è la possibilità di creare Living. La Cucina Abitabile, affaccia su un terrazzino, fornito di tenda-veranda lato est (sole mattino) dove trascorrere momenti di relax. Le due ampie camere hanno la pavimentazione una in ceramica e l'altra in parquet ed affacciano entrambe su balcone. Il grande bagno ha la finestra ed è stato rifatto nel 2015.
Concludono la proprietà il ripostiglio, la doppia area d'esposizione, est-ovest, con due ampi due balconi e la

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone