

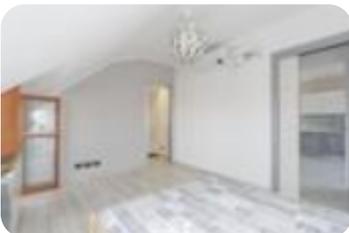
Rif.: 61085012

**€ 230.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Mattie - Metro Monte Grappa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Piano:</b>          | 7            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 125.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Lo Stabile Signorile costruito negli anni 70 dotato di portineria e giardino condominiale, ma con spese contenute, è ubicato in via Mattie nelle immediate vicinanze della Metropolitana, di Monte Cucco e Francia. L'alloggio Mansardato è sito al settimo piano (ascensore arriva al sesto piano) con una vista unica avendo tre arie d'esposizione. L'ingresso è living nel grande Soggiorno con zona cucina. Le tre camere sono tutte dotate di veranda, una delle quali ha una spaziosa cabina armadi con sensore luce. Il grande bagno ha le finestre ed è fornito sia di doccia che di vasca. Ristrutturazione moderna di Design, compreso tre condizionatori, porte interne, porta d'ingresso e riscaldamento autonomo con caldaia nuova a pompa di calore. (nuova generazione). Concludono la proprietà i 4 balconi verandati e la cantina. MOBILI ED ACCESSORI, INCLUSO TV, MAI USATI, INCLUSI NEL PREZZO. PANORAMICO E MANSARDATO.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

