



Rif.: 61084599

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Torino, C.so Francia - Metro Monte Grappa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 77 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 183.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

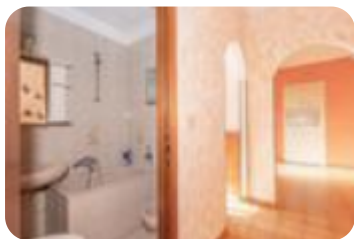
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

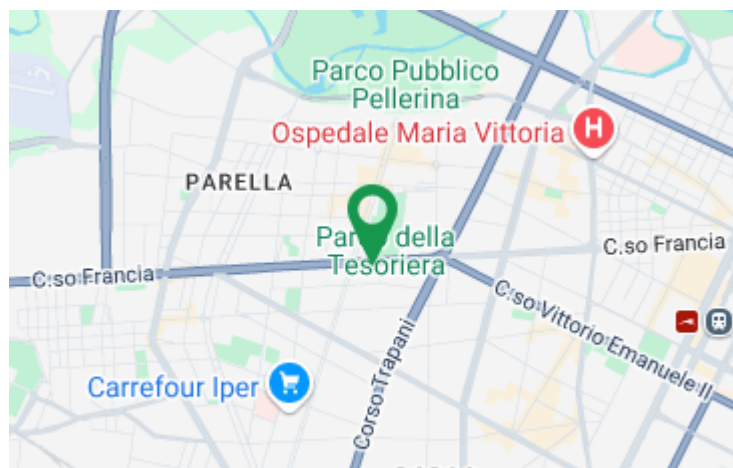
FRONTE METROPOLITANA E PARCO DELLA

TESORIERA. Lo stabile d'Epoca Liberty di inizio secolo è ubicato in Francia, di fronte alla metropolitana e del Parco della Tesoriera, a due passi da Monte Cucco. L'alloggio è sito al primo piano senza ascensore, nonostante presente nel condominio. L'ingresso è ampio con possibilità di creare un living. La cucina è di pianta quadrata ed affaccia su un terrazzo dove trascorrere momenti di relax. Le due camere da letto sono fornite di balcone. Il Bagno ha la vasca ed una finestra sulla scala condominiale. Concludono la proprietà il Riscaldamento Autonomo, la doppia area d'esposizione con terrazzo a sud e la grande cantina. LIBERO SUBITO. Spese di gestione contenute.

:



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

