



Rif.: 61034144

**€ 153.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Freidour - Piazza Rivoli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 73 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

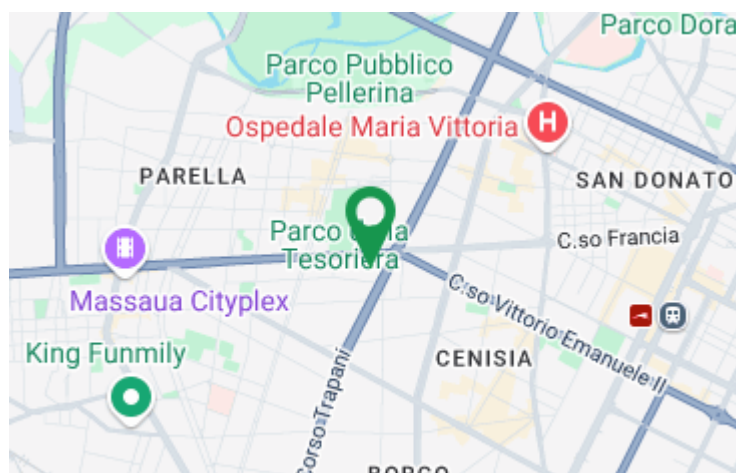
EP globale rinnovabile: 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Piccola Palazzina, in ottime condizioni, è ubicata in via Freidour, nelle immediate vicinanze della Metropolitana, del Parco della Tesoriera, di Rivoli e di Trapani. L'alloggio è al primo piano e viene venduto Libero. L'ingresso disimpegna gli ambienti e vi è la possibilità di creare Living. La spaziosa cucina affaccia su un terrazzino dove trascorrere momenti di relax. Le due camere da letto sono ampie, una dotata di finestra e l'altra di balcone. Il comodo bagno è finestrato. Concludono la proprietà il riscaldamento autonomo, la doppia area d'esposizione e la cantina. Completamente ristrutturato compreso infissi esterni, porte interne e porta d'ingresso. Ottimo anche come forma d'investimento, essendo a due passi dalla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

