



Rif.: 60831362

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Torino, C.so Trapani - Pozzo Strada-Viberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 232.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il bello stabile, con parti comuni a posto, è ubicato in Trapani nella microzona Viberti nelle immediate vicinanze di Peschiera, della metropolitana e di Monte Cucco.

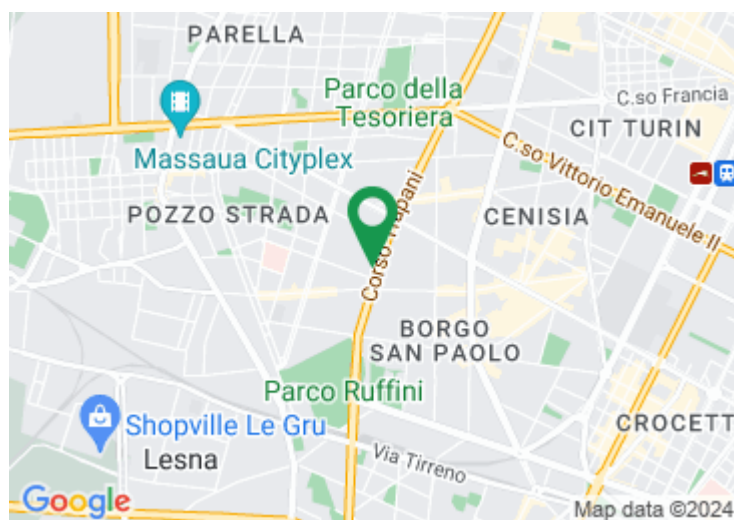
L'alloggio ha un grande ingresso living nel Soggiorno con zona cottura, il tutto con affaccio su un balcone lato cortile dove trascorrere momenti di relax. Le due camere da letto sono spaziose. Il bagno ha sia la doccia che la finestra.

Concludono la proprietà la doppia area d'esposizione (est-ovest con sole mattino e pomeriggio) e la cantina.

Completamente ristrutturato nel 2018 (con impianti certificati) compreso tapparelle elettriche, porte interne, porta d'ingresso e infissi esterni (sostituiti nel 2020).

Volendo mobilia recente inclusa. Ottimo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

