



Rif.: 61181397

**€ 107.000****Bilocale in vendita**

Torino, Via don murialdo - Aeronautica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 110.71 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 110.71 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DON MURIALDO. Nel cuore del quartiere Aeronautica a Torino, proponiamo bilocale al secondo piano con ascensore di ampia metratura, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'appartamento è composto di ingresso living su soggiorno, cucinino, camera da letto, bagno due balconi e cantina. L'immobile dispone di porta blindata, pavimentazione in ceramica posata in diagonale in tutto l'alloggio. Il bagno è dotato di doccia. La doppia esposizione garantisce luminosità e un'ottima ventilazione naturale, rendendo ogni ambiente accogliente e piacevole da vivere. La zona è particolarmente apprezzata per la sua comodità: a pochi passi si trovano tutti i servizi essenziali, dai negozi alle scuole, e la vicinanza alla metropolitana Marche assicura un facile accesso al resto della città. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico senza rinunciare alla tranquillità di un quartiere ben servito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

