



Rif.: 61040109

↓ € 530.000

€ 545.000 (-3%)

## Attico in vendita

Torino, Via Val Lagarina - Aeronautica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 50.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

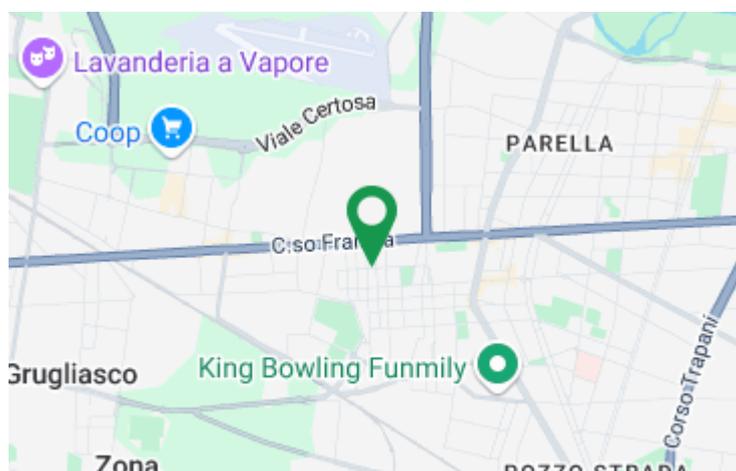
EP globale rinnovabile: 50.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VAL LAGARINA. Nel complesso signorile 'Residence Helios' recentemente ultimato, proponiamo splendido attico unico nel suo genere situato al quinto piano, dotato di ampio terrazzo con vista panoramica sulle colline torinesi. L'edificio è stato progettato con attenzione particolare all'efficienza energetica in classe A4. L'impianto fotovoltaico integrato contribuisce a ridurre i costi energetici. L'isolamento termico delle mura assicura un ambiente interno accogliente e silenzioso, limitando la trasmissione acustica. L'appartamento disposto su due livelli, è composto di ingresso living su ampia sala con porte finestre scorrevoli, dalle quali si accede al terrazzo, la scala nella sala collega una zona soppalcalcata, disimpegno, cucina abitabile e bagno, al piano sottostante collegato da

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

