



Rif.: 61018649

**€ 165.000**

**Quadrilocale in vendita**

Torino, Via don murialdo - Aeronautica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.039
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **D**

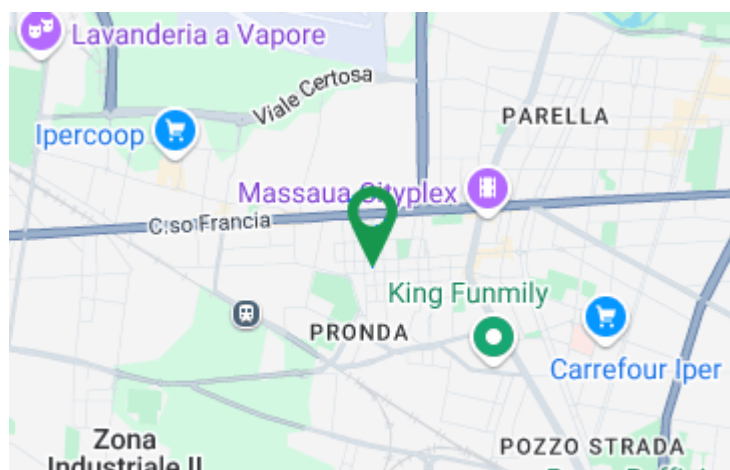
EP globale rinnovabile: 93.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della località Aeronautica, proponiamo appartamento situato al piano alto con ascensore che offre una vista panoramica sulla città. L'immobile si presenta con spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte, due camere di cui una dotata di bagno con wc e lavandino, ripostiglio, bagno, un balcone e un balconcino di proprietà tra il piano quinto e il piano sesto. La zona giorno è luminosa e accogliente. Completa la proprietà volendo il box auto singolo al piano cortile a € 10.000,00. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla comodità. Un'opportunità interessante per chi cerca una casa in una zona ben servita e in continua crescita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

