



Rif.: 61124453

€ 93.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Osasco - Parco-Via Osasco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 556
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Osasco. A pochi passi dalla Crocetta, lo stabile si trova in una tranquilla traversa di Via Braccini, proprio di fronte al parco. La posizione è particolarmente comoda per raggiungere il Politecnico e beneficia della presenza di numerosi mezzi pubblici che garantiscono un rapido collegamento con il centro cittadino. Nelle immediate vicinanze sono inoltre presenti molteplici servizi e attività commerciali. L'appartamento è situato al primo piano di una piccola palazzina, composta da soli quattro piani e in buone condizioni generali. L'ingresso si apre su un corridoio che collega tutti gli ambienti della casa. La zona giorno comprende un soggiorno con finestra affacciata sul parco e un tinello con cucinino. La camera da letto, anch'essa con vista sul verde, è funzionale e luminosa. Il bagno è dotato di doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo. Completano la proprietà un ripostiglio e una cantina. Soluzione ideale come investimento, attualmente locata fino al 31/07/2027.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

