



Rif.: 60909842

€ 229.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Pollenzo - Piazza Sabotino-Peschiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pollenzo. Esclusiva soluzione abitativa sul nuovo in villa. Nel cuore di Borgo San Paolo, a pochi passi da Piazza Sabotino e circondata da numerosi servizi e attività commerciali, l'abitazione gode di una posizione strategica, comoda al Politecnico, al centro città e alla stazione di Porta Susa. L'appartamento è stato progettato per offrire unicità, comfort e stile, distinguendosi per il design moderno, gli spazi esterni privati con giardini e tavernette. L'appartamento, situato al piano terra della villa, dispone di ingresso indipendente che conduce ad una luminosa zona giorno con angolo cottura. Un pratico disimpegno accompagna alla zona notte, composta da bagno spazioso finestrato e due camere da letto. Elemento di assoluto pregio dell'immobile è il giardino privato di circa 30 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, oltre alla spaziosa tavernetta, di metratura pari all'appartamento. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, serramenti esterni in PVC, isolamento termoacustico, videocitofono e predisposizione per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

