



Rif.: 60894681

**€ 239.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Via Pollenzo - Piazza Sabotino-Peschiera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 373,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Pollenzo. Realizzazione di cinque soluzioni abitative esclusive in villa. Situate nel suggestivo centro storico di Borgo San Paolo, nelle vicinanze di Piazza Sabotino e cuore pulsante di numerose attività commerciali, a breve distanza dal Politecnico e con facile collegamento al centro città e a Porta Susa, godono di una posizione privilegiata. Ogni appartamento rappresenta una soluzione unica nel suo genere. Sono caratterizzati da un design curato e moderno, da finiture di alta qualità e dalla presenza di giardini, tavernette e terrazzo.

L'appartamento si trova al primo piano della villa. L'ingresso è sul disimpegno che distribuisce le diverse zone della casa. Questa soluzione comprende due camere da letto, un bagno spazioso con finestra, un accogliente soggiorno con angolo cottura, un pratico ripostiglio e due balconi. Il vero punto di forza di questa soluzione abitativa è rappresentato da un ampio terrazzo. L'alloggio è dotato di riscaldamento autonomo, serramenti esterni in pvc, isolamento acustico

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

