

Rif.: 61221443

**€ 119.000**

**Bilocale in vendita**

**Torino, Via Alfonso Ogliaro - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

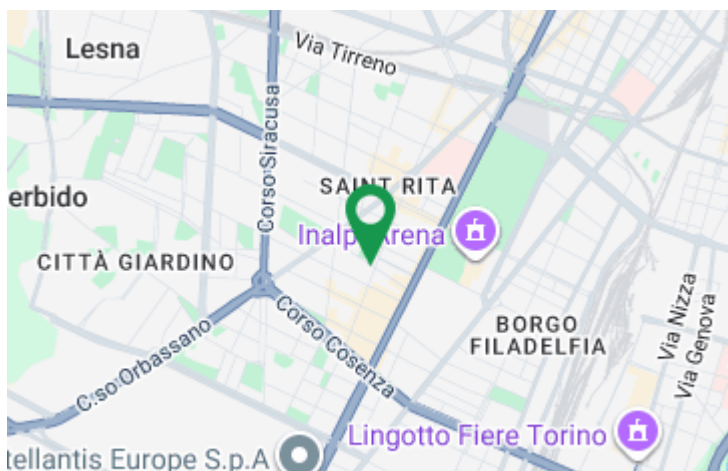
**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 120.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 322.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA ALFONSO OGLIARO: Nel cuore del quartiere Santa Rita, in posizione strategica e particolarmente richiesta, proponiamo in vendita bilocale di circa 60 mq, situato in contesto tranquillo e ben abitato, nelle immediate vicinanze dello Stadio Olimpico Grande Torino. La zona è tra le più servite della città: ricca di mezzi pubblici, supermercati, negozi, scuole, farmacie, rendendo l'immobile ideale per chi desidera comodità e qualità della vita. L'appartamento, completamente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da una distribuzione degli spazi funzionale e moderna. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, accogliente e ben organizzata. La camera da letto, ampia e confortevole, è dotata di letto matrimoniale. Infine il servizio finestrato. La doppia esposizione garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo gli ambienti ariosi e piacevoli. L'immobile sarà disponibile da FEBBRAIO. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Fissa un appuntamento e scoprirai se questa soluzione rispecchia le tue

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

