



Rif.: 61158641

**€ 168.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Bainsizza - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** C

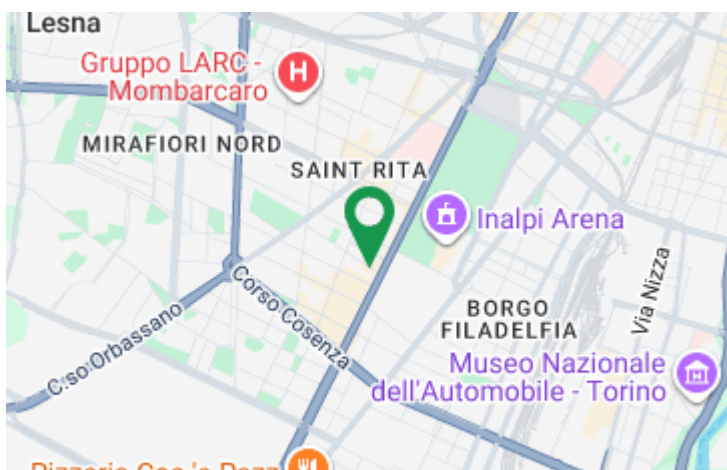
**EP globale non rinnovabile:** 74.76 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 51.37 kW h/m² anno



**VIA BAINSIZZA:** In un'arteria principale del quartiere Santa Rita, strada che collega i principali punti della Città di Torino e i Comuni di prima cintura, proponiamo in vendita bilocale finemente RISTRUTTURATO. Situato in posizione strategica, comoda ai principali servizi e ben collegata; Nelle immediate vicinanze sono presenti le fermate dei pullman e le principali vie di collegamento. Al piano sottostante sono disponibili supermercato e farmacia, rendendo la zona particolarmente pratica e funzionale. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi desidera una casa elegante, moderna e pronta da abitare, senza alcun intervento da effettuare. Si distingue per la qualità delle finiture e la presenza di numerosi confort che lo rendono una soluzione abitativa moderna e funzionale. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno con cucina a vista. Una luminosa camera da letto di taglio matrimoniale, infine il servizio finestrato realizzato con materiali di qualità. Gode di una doppia esposizione, dunque risulta molto luminoso. Ogni locale è stato progettato per offrire il massimo comfort: infissi in doppio vetro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

