



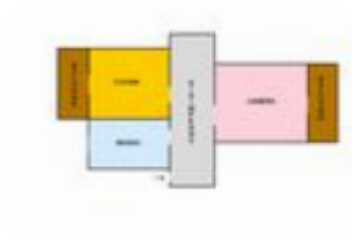
Rif.: 61019072

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Corso Orbassano - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 258.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

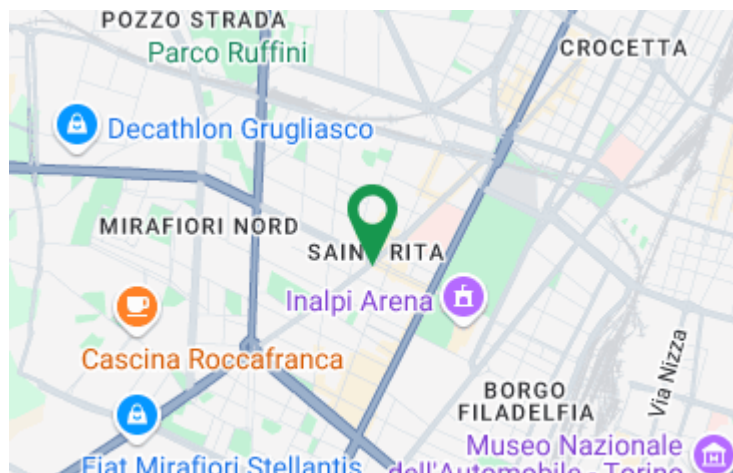
**EP globale rinnovabile:** 58.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**CORSO ORBASSANO:** Nel quartiere di Santa Rita, in vicinanza dello Stadio Olimpico Grande, a due passi dal mercato di Corso Sebastopoli e dietro la piazza Santa Rita, è situato il Bilocale di cui si propone la vendita. L'appartamento si apre su un disimpegno accogliente che collega gli ambienti, ampia zona giorno con cucina, una camera da letto di taglio matrimoniale. Il servizio è finestrato, assicurando luminosità e aerazione naturale. Lo stabile degli anni trenta accoglie l'abitazione al primo piano senza ascensore. Esso gode di doppia esposizione elemento che rende l'alloggio ben arieggiato. L'appartamento si presenta in stato originale tranne gli infissi di doppio vetro che sono stati recentemente sostituiti. Completa la soluzione cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato. Fissa un appuntamento e scoprirai se questa soluzione rispecchia le tue esigenze. Per ulteriori informazioni scrivici su WhatsApp o chiamaci allo 011.0371270, oppure mandaci una mail [KIBON\\_PARTNER\\_UFFICIALE@TECNOCASA.IT](mailto:KIBON_PARTNER_UFFICIALE@TECNOCASA.IT)

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

