

Rif.: 60990453

↓ € 119.000

€ 127.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via Ogliaro - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

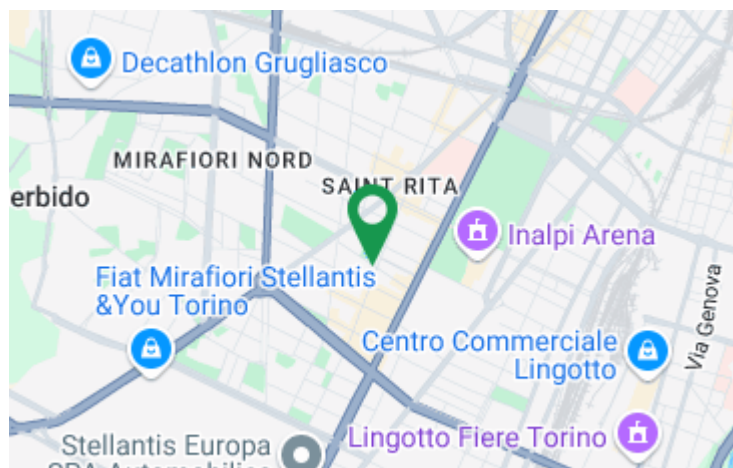
EP globale rinnovabile: 13.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALFONSO OGLIARO: Nel quartiere Santa Rita, di fronte al giardino Atleti Azzurri d'Italia, in zona ben servita da esercizi commerciali e vicino ai mezzi di trasporto pubblico, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato. Lo stabile degli anni 60' è provvisto di ascensore; la facciata, il tetto e le parti comuni si presentano in buone condizioni e accoglie l'abitazione al primo piano. L'appartamento si presenta completamente ristrutturato ed è così disposto: ingresso open space su ampia zona giorno con cucina a vista, camera da letto di taglio matrimoniale con balcone e servizio finestrato con doccia. Gli infissi sono in doppio vetro PVC. Completa la soluzione cantina sottostante lo stabile. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, è presente l'impianto di condizionamento. Fissa un appuntamento e scoprirai se

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

