



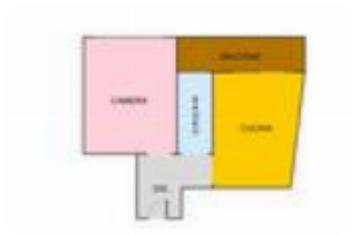
Rif.: 61051394

**€ 108.000**

**Bilocale in vendita**

**Torino, Via Gradisca - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 199.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

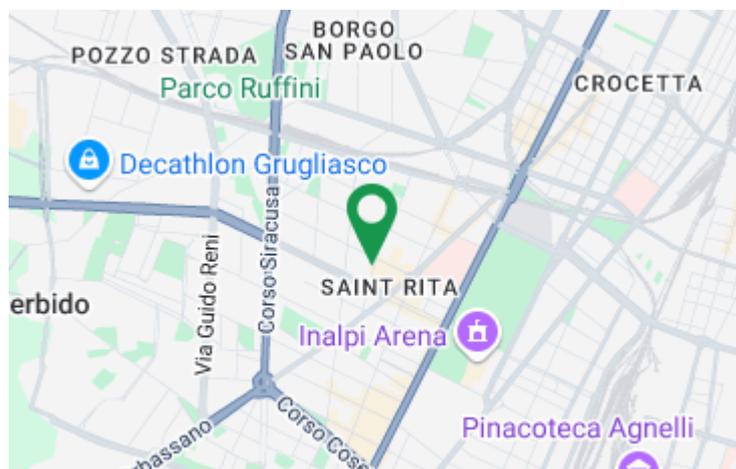
**EP globale rinnovabile:** 8.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Gradisca: Nel cuore della zona di Santa Rita, in zona ben servita da mezzi di trasporto pubblico che collegano il quartiere al centro città proponiamo in stabile degli anni '60 bilocale in vendita. Adatto a chi cerca comodità e praticità in un contesto urbano. L'immobile Internamente offre spazi ben distribuiti e funzionali, si presenta in ottimo stato ed ha un ingresso in disimpegno che ne collega i vani. La cucina è abitabile e luminosa mentre la camera da letto è di taglio matrimoniale. Il servizio è finestrato. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Il portoncino blindato. Completa la soluzione cantina. Fissa un appuntamento e scoprirai se questa soluzione rispecchia le tue esigenze. Per ulteriori informazioni scrivici su WhatsApp o chiamaci allo 011.19771223, oppure mandaci una mail a . KIRON, PARTNER UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia è possibile effettuare una consulenza gratuita con professionisti del settore bancario/credizio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

