



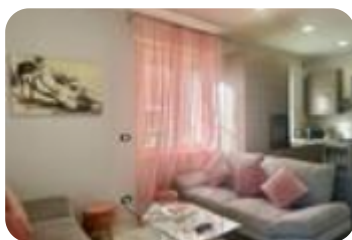
Rif.: 60895229

€ 95.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via quenda - Grugliasco - Lesna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 165.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Borgata Lesna di Grugliasco, precisamente in via Quenda, proponiamo bilocale sito al piano rialzato. Lo stabile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2016, sono state rifatte entrambe le facciate, sui frontespizi è stato posato il cappotto termico, rinnovate le pavimentazioni di cortile e balconi e sono state sostituite le finestre condominiali. Il portoncino blindato introduce all'ingresso living sulla zona giorno composta da un ampio soggiorno e dalla cucina a vista. La camera da letto è di taglio matrimoniale e al suo interno trova spazio una comoda cabina armadio. Il bagno è finestrato ed è presente il box doccia. L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2019, tutti gli infissi esterni sono vasistas con doppio vetro e con tapparelle motorizzate e la pavimentazione è stata sostituita in maniera uniforme in tutta la casa con piastrelle gres porcellanato. In soggiorno è presente il condizionatore. Gli impianti elettrico ed idraulico sono stati rifatti e sono stati sostituiti sia i radiatori che il boiler a gas posto su balcone. Completa la soluzione la cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

