



Rif.: 60729096

€ 79.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via Stampalia - Grugliasco - Lesna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 130.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgata Lesna di Grugliasco. In un piccolo contesto con giardino condominiale, dotato di riscaldamento autonomo e con spese di gestione irrisorie proponiamo un bilocale ottimo come uso investimento. L'appartamento è sito al piano rialzato ed è ATTUALMENTE LOCATO con contratto 6+2 con cedolare secca. Dal portoncino d'ingresso si accede direttamente alla zona giorno composta da cucina abitabile con angolo cottura, zona resa luminosa grazie all'affaccio su balcone di pertinenza, una comoda scaletta conduce al giardino condominiale. La camera da letto è di metratura matrimoniale. E' inoltre presente una cameretta ricavata ideale come uso studio. L'appartamento è stato totalmente rivisto ad eccezione degli infissi esterni. Completano la soluzione una cantina al piano interrato ed un posto auto condominiale. In zona è in atto un'importante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

