



Rif.: 61277200

**€ 520.000**

**Multilocale in vendita**

**Torino, Via Tripoli 10 - Santa Rita**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 50.000     |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 116.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 97.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Santa Rita, proponiamo in vendita elegante appartamento di circa di 150 mq, disposto su due livelli e inserito in uno stabile signorile di recente costruzione, del 2003, senza barriere architettoniche. L'immobile è situato all'ultimo piano con ascensore ed è caratterizzato da ambienti ampi, ben distribuiti e da una ristrutturazione che valorizza finiture e comfort abitativo, tra cui la presenza del parquet, il riscaldamento autonomo ed il condizionamento presente nella zona notte. L'ingresso conduce direttamente all'ampia zona giorno composta da un luminoso soggiorno e di dimensioni generose collegato alla cucina abitabile, separata dal soggiorno tramite

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

