



Rif.: 61237984

**€ 115.000**

**Bilocale in vendita**

**Torino, Via Romolo Gessi - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 189.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

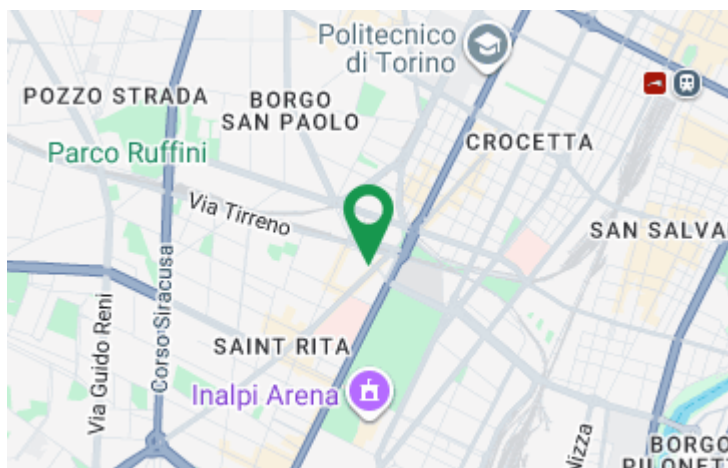
**EP globale rinnovabile:** 130.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ROMOLO GESSI: Proponiamo in vendita un bilocale di 60 mq situato al primo piano di una palazzina priva di ascensore. L'appartamento gode di una piacevole doppia esposizione. che garantisce luminosità e un'ottima areazione degli ambienti. L'ingresso conduce alla zona living con affaccio sul tranquillo interno cortile condomiale. La zona notte, caratterizzata da un'ampia camera matrimoniale con la sua esposizione, è arricchita da una spaziosa cabina armadio, ideale per chi ricerca praticità e comfort. Proseguendo troviamo il bagno finestrato completo di vasca. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è abitabile fin da subito. L'arredamento è compreso nel prezzo di vendita, rendendo la soluzione pronta per essere abitata o messa a reddito. La disposizione interna offre inoltre interessanti possibilità di ridisegnare gli spazi e realizzare una zona giorno ancora

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

