



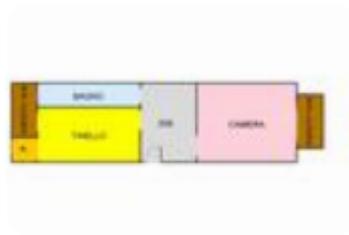
Rif.: 61107959

**€ 125.000**

### Bilocale in vendita

Torino, Via Monfalcone - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

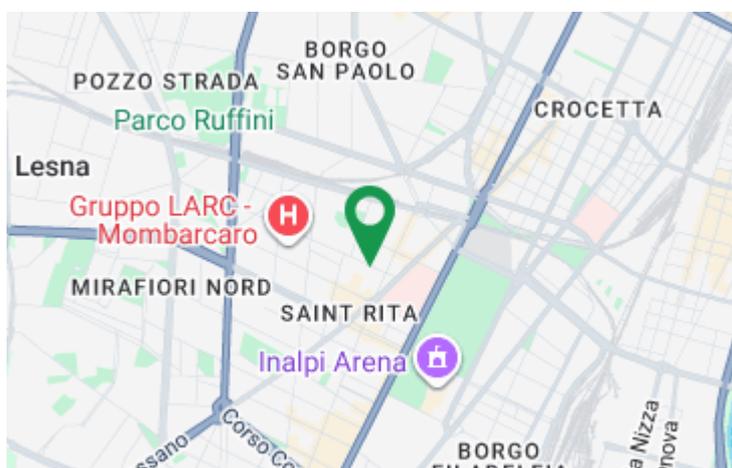
EP globale rinnovabile: 64.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MONFALCONE: in una delle vie principale del quartiere di Santa Rita, proponiamo la vendita di un ampio bilocale in ottime condizioni interne. Ci troviamo agli inizi di Santa Rita, in Via Monfalcone, zona molto richiesta per il facile collegamento con Crocetta e San Paolo e per la presenza di numerose attività commerciali, scuole e giardini pubblici. Lo stabile è provvisto d'ascensore e si presenta in ottime condizioni, accoglie l'abitazione al primo piano di cinque. L'immobile si presenta in condizioni fin da subito abitabili. La disposizione dell'appartamento è la seguente: ingresso su ampio disimpegno ben distribuito che collega i vari vani, un comodo tinello con cucinino luminoso, camera matrimoniale e bagno finestrato. La porta d'ingresso è blindata e gli infissi sono in doppio vetro PVC. Di pertinenza una cantina. Fissa un appuntamento e scoprirai se questa soluzione rispecchia le tue

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

