



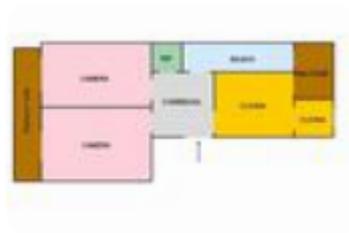
Rif.: 60998136

**€ 153.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Via Ticineto - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 158.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

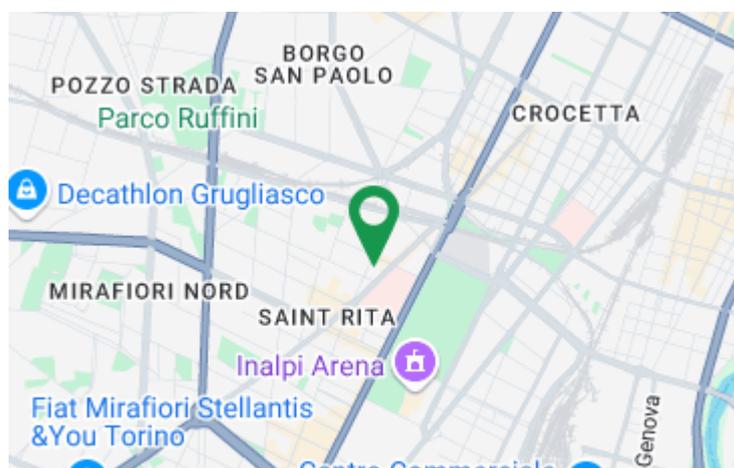
**EP globale rinnovabile:** 82.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA TICINETO, a due passi da Via Tripoli in Santa Rita, zona strategica ben servita di esercizi commerciali, servizi pubblici e fermate di mezzi di trasporto pubblico che vi collegano con tutte le zone di Torino, ma nello stesso tempo una via molto quieta e silenziosa, proponiamo la vendita di trilocale. Ci troviamo in un bel contesto condominiale che ospita l'alloggio al primo piano, con la presenza di ascensore e videosorveglianza. L'appartamento si presenta in buono stato interno in quanto è stato ben tenuto e rivisto nel corso degli anni. L'alloggio dispone di un ampio disimpegno con porta blindata d'ingresso, due camere di taglio matrimoniale, tinello con cucinino, bagno finestrato ed infine un ripostiglio di generosa metratura. L'immobile, inoltre, gode di una doppia esposizione, ragione per cui risulta molto luminoso ed arioso. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Fissa un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

