



Rif.: 61190792

## € 158.000

### Trilocale in vendita

Torino, Via Alfonso Balzico - Mirafiori Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Trilocale con terrazzo e tripla esposizione – piano alto con vista aperta in contesto elegante e riservato, dotato di ascensore, servizio di portineria e giardino condominiale. proponiamo in vendita trilocale all'ottavo piano con vista libera e tripla esposizione, che garantisce luminosità e ottima ariosità agli ambienti. L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile con balcone, camera da letto, seconda camera utilizzabile anche come soggiorno con accesso a terrazzino di circa 20 mq, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. L'immobile è dotato di videocitofono e si presenta in stato originale, offrendo interessanti possibilità di personalizzazione e ristrutturazione secondo le proprie esigenze. Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben curato, con spazi esterni e una splendida vista

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

