



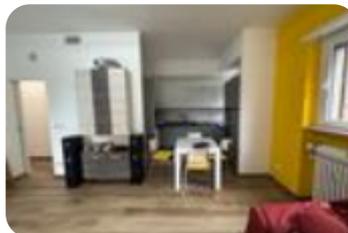
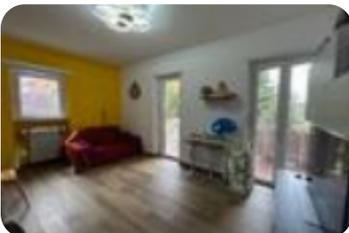
Rif.: 61083634

€ 980 / mese

Quadrilocale in affitto

Torino, Via balla - Mirafiori Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 117.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUADRILocale RISTRUTTURATO IN AFFITTO In elegante stabile con ascensore e giardino condominiale, proponiamo in AFFITTO ampio quadrilocale ammobiliato e completamente ristrutturato nel 2023, situato al secondo piano. L'immobile sarà disponibile da agosto/settembre. L'appartamento si apre su un generoso ingresso con armadio a muro, dove attualmente un angolo è stato adibito a studio, perfetto per chi lavora in smart working. Segue un luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso a un comodo zona notte comprende una camera matrimoniale con balcone, una cameretta e due bagni: uno finestrato con vasca, l'altro con aerazione forzata, doccia e dettagli in vetroceramica. Dotazioni moderne e comfort elevato:• Mobiliato incluso nel canone di locazione• Ristrutturazione totale recente (2023)• Aria condizionata canalizzata• Portoncino blindato con spioncino elettronico• Videocitofono Soluzione ideale per coppie o professionisti alla ricerca di un appartamento moderno, funzionale e in un contesto tranquillo e sicuro. Contattaci così stesso per maggiori informazioni e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

