



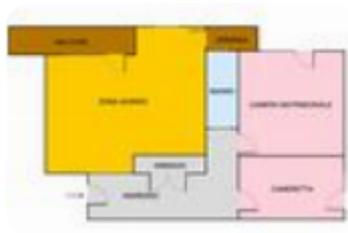
Rif.: 61054260

€ 238.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Corso Sebastopoli - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 346.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

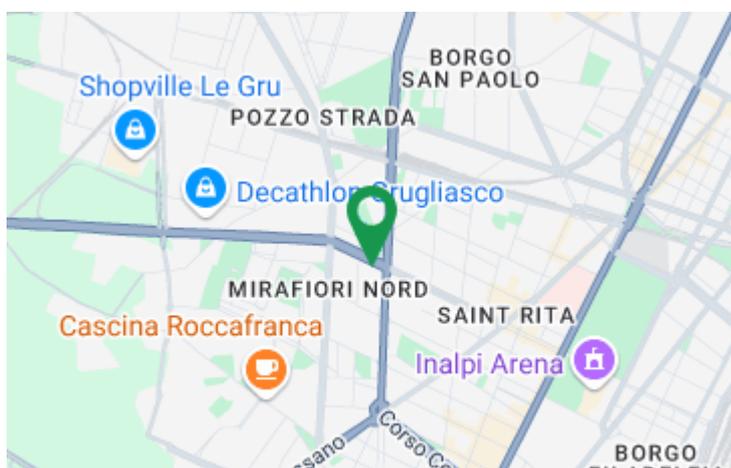
EP globale rinnovabile: 12.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In stabile recentemente rinnovato con doppio accesso, ascensore e giardino condominiale con posti auto non assegnati, proponiamo in vendita ampio e luminoso appartamento di quattro locali, completamente ristrutturato, sito al settimo piano. L'immobile si trova in posizione strategica, comodo a tutti i servizi e collegamenti. L'ingresso si apre su una spaziosa zona living con soggiorno e cucina a vista, un ambiente unico creato grazie alla recente ristrutturazione, funzionale e luminoso, con accesso diretto a un ampio balcone. A completare la zona giorno, un pratico balconcino verandato adibito a lavanderia. Un comodo corridoio, arricchito da un armadio a muro su misura, conduce alla zona notte composta da due camere da letto con balcone alla francese e da un bagno finestrato, dotato di doccia multifunzione. La ristrutturazione ha interessato inoltre tutti gli impianti, gli infissi interni ed esterni, ora dotati di tapparelle elettriche. Completa la proprietà un portoncino blindato e una cantina al piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

