



Rif.: 60987535

**€ 169.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Torino, Corso allamano - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.029
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 130.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

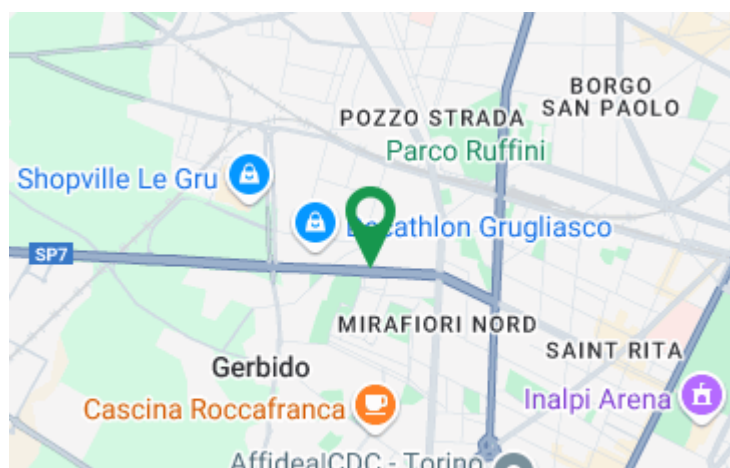
**EP globale rinnovabile:** 0.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita un ampio appartamento di quattro locali situato in uno stabile dotato di ascensore e giardino condominiale, perfetto per chi desidera vivere in una zona circondata da aree verdi senza rinunciare alla vicinanza ai servizi. La posizione è particolarmente vantaggiosa, a pochi passi dal centro commerciale Le Gru, rendendola ideale per famiglie e professionisti. L'appartamento si apre su un ampio ingresso dal quale si accede alla cucina abitabile la quale dispone di un balcone dotato di tenda da sole. Il disimpegno ha dimensioni tali da essere stato trasformato in una cameretta aggiuntiva, offrendo maggiore versatilità agli spazi. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una con balcone privato. Il bagno con doccia, funzionale e dotato di antibagno, è munito di aerazione forzata. Completa la proprietà una cantina, ideale per le esigenze di stoccaggio. Gli infissi sono stati recentemente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

