



Rif.: 60985288

**€ 260.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Via Mombarcaro - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.620
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 110.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

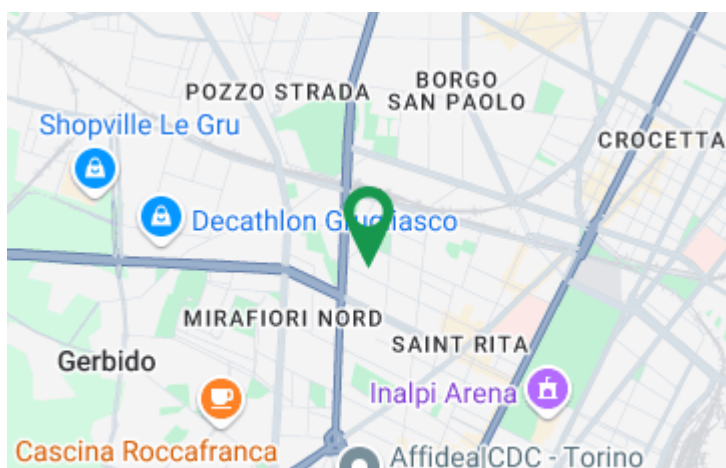
EP globale rinnovabile: 2.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Eleganza, comfort e modernità si incontrano in questo splendido trilocale completamente ristrutturato, situato in una zona tranquilla e ben servita. L'appartamento si trova in un elegante stabile di fine anni '60, dotato di ascensore che serve anche il piano interrato, offrendo massima praticità. Entrando, si viene accolti da un ampio ingresso con illuminazione a faretto, che conduce alla pratica zona giorno con cucina a vista, angolo TV e un lungo balcone con tende da sole. La zona notte comprende due ampie camere da letto che garantiscono la doppia esposizione, una delle quali dotata di balcone privato. L'appartamento dispone di doppi servizi: il bagno principale, finestrato, è dotato sia di vasca che di doccia con un'illuminazione esclusiva studiata per creare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

