



Rif.: 60973900

↓ € 249.000

€ 259.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Tirreno - Veglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	9

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 70.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

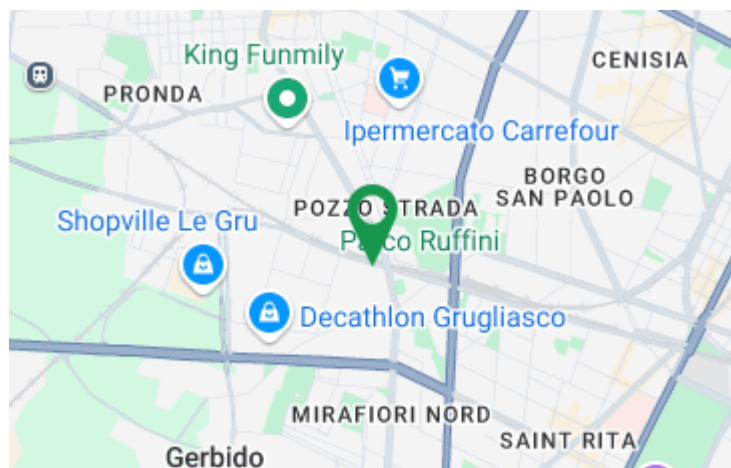
EP globale rinnovabile: 3.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento totalmente ristrutturato che attende solo di essere abitato poiché non necessita di nessun'ulteriore miglioria! L'immobile si trova in Via Tirreno, in zona tranquilla e servita a due passi dal Centro Commerciale Le Gru. L'appartamento è situato al nono piano di un elegante stabile con due ascensori, giardino condominiale e assenza totale di barriere architettoniche. Gode di una vista libera che spazia dall'arco alpino fino alla collina torinese. L'immobile ha una divisione ideale tra zona giorno e zona notte. L'ingresso living si apre sul generoso soggiorno con balcone diviso dalla zona cucina (anch'essa dotata di balcone) da un basso muretto removibile. Sono presenti anche un ampio ripostiglio/lavanderia e un primo bagno con doccia. Il disimpegno conduce agli altri ambienti della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

