



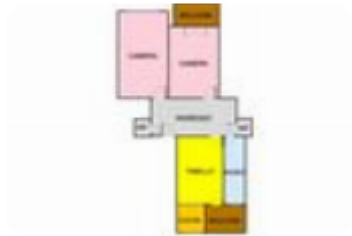
Rif.: 60887218

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Corso Sebastopoli - Santa Rita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	8



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 57.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Presentiamo un'ottima opportunità immobiliare situata all'ottavo piano di dieci, in un elegante edificio con portineria e giardino condominiale. Questo stabile si distingue nel panorama urbano grazie a una recente e accurata ristrutturazione che ha coinvolto le facciate esterne, il tetto, il cappotto, i balconi e gli infissi, conferendo all'edificio un aspetto fresco e moderno. L'appartamento in stato interno originale, offre spazi ampi e versatili, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione secondo i propri gusti e necessità. Si compone di un ingresso generoso che introduce all'ambiente accogliente e luminoso del tinello con cucinino, due camere da letto spaziose che godono di abbondante luce naturale, un bagno dotato di vasca e due pratici ripostigli che offrono soluzioni intelligenti per l'organizzazione degli spazi. Il balcone accessibile dalla cucina, è arricchito da una tenda da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

