



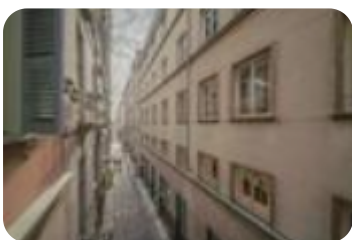
Rif.: 61202660

# € 495.000

## 5 locali in vendita

Torino, Via Sant'Agostino - Caserma Cernaia - Cittadella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 199 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: 

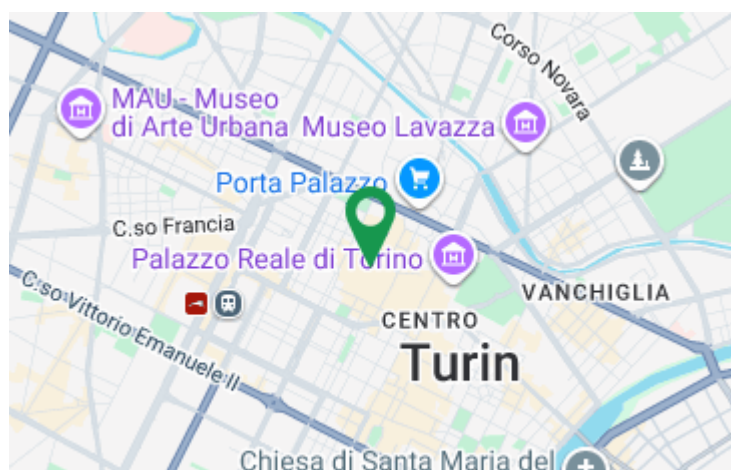
EP globale non rinnovabile: 69.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sant'Agostino: Nel cuore della storica località di Garibaldi a Torino, proponiamo un affascinante immobile in uno stabile d'epoca risalente al 1800, dotato di ascensore. Questo spazioso appartamento offre un ambiente unico e ricco di carattere. La proprietà si compone di cinque locali, ideali per chi desidera ampi spazi abitativi o per chi cerca un'opportunità di personalizzazione. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle attrazioni culturali della città, rendendo questa soluzione perfetta per chi desidera vivere immerso nella tradizione torinese. L'immobile rappresenta un'opportunità unica per chi apprezza il valore storico e la bellezza senza tempo delle residenze d'epoca. L'ingresso, da pianerottolo, si apre su un lungo disimpegno che conduce agli ambienti principali dell'abitazione. Da qui si accede direttamente all'ampio soggiorno con cucina a vista: un ambiente incantevole con soffitti imponenti e balcone su interno cortile. L'unità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

