

Rif.: 61227346

↓ € 210.000

€ 236.000 (-12%)

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Giovanni Spano - Borgo Filadelfia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 3.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 172.18 kW h/m² anno

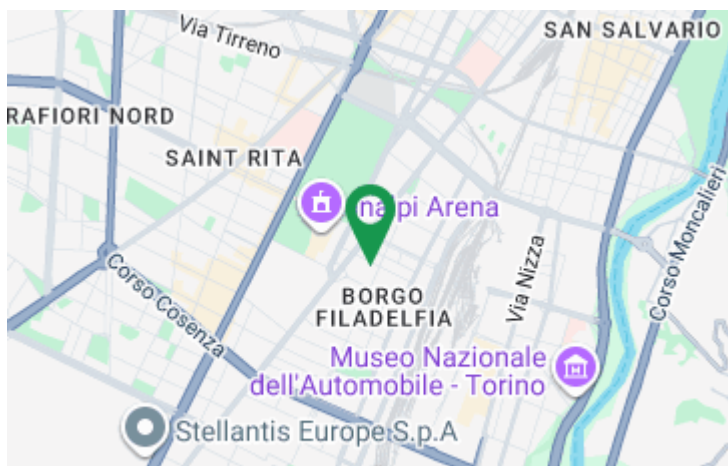
EP globale rinnovabile: 108.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORINO – VIA SPANO In stabile dotato di ascensore, proponiamo in vendita ampio appartamento di 133 mq sito al quarto piano, caratterizzato da ambienti spaziosi e luminosi. L'ingresso conduce alla zona giorno composta da cucina abitabile con accesso al balcone. La zona notte offre tre camere da letto di generose dimensioni, tutte dotate di balcone privato, ideali sia per famiglie numerose sia per investimento a reddito. I doppi servizi sono entrambi finestrati: uno completo di vasca e uno con pratico box doccia. Il riscaldamento è centralizzato. Grazie alla disposizione interna e alla metratura, l'immobile si presta perfettamente anche ad uso investimento. Attualmente l'appartamento è locato a due studentesse con contratto in essere fino ad ottobre. La soluzione gode di ottima luminosità e di una distribuzione degli spazi funzionale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

