



Rif.: 61026586

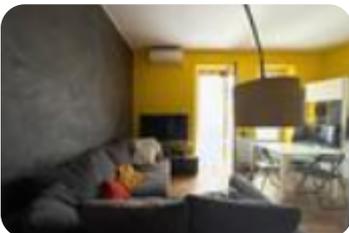
↓ € 229.000

€ 230.000 (-1%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via Giacomo Medici - Campidoglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 209.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 102.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Medici. Nel quartiere Campidoglio a Torino, proponiamo un affascinante appartamento in vendita situato in uno stabile d'epoca in stile liberty. L'immobile, di 86 mq, si trova al piano primo ed è composto da tre locali ben distribuiti. La posizione strategica, a soli 280 metri dalla fermata della metro Bernini, garantisce un facile accesso ai principali servizi e collegamenti della città. Gli infissi in doppio vetro in legno assicurano un buon isolamento termico e acustico, contribuendo al comfort abitativo. L'appartamento gode di un'ottima esposizione nord-sud, che permette una piacevole luminosità naturale durante tutto il giorno. L'edificio conserva il fascino storico tipico dell'architettura liberty, offrendo un'atmosfera unica e ricercata. Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera vivere in un contesto

1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

