



Rif.: 61184286

€ 69.000**Bilocale in vendita****Torino, Via san donato - San Donato**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 164.78 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 11.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN DONATO In una zona ben servita, ricca di negozi di quartiere, servizi e collegamenti pubblici facilmente accessibili, appartamento di due locali situato al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore, attualmente locato. L'ingresso avviene dal ballatoio e conduce direttamente alla cucina abitabile; il disimpegno separa la zona notte composta da bagno cieco e camera matrimoniale con accesso al balcone affacciato su Via San Donato, che garantisce una buona luminosità agli ambienti. Gli spazi sono semplici e funzionali, adatti a chi cerca una soluzione essenziale e di facile gestione. Circa quindici anni fa lo stabile è stato oggetto di importanti interventi di manutenzione straordinaria, tra cui l'installazione dell'ascensore, il rifacimento del tetto e della facciata, aspetti che contribuiscono a mantenere il condominio in buone condizioni generali. Una proposta particolarmente

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

