



Rif.: 61154052

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Pinelli - San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D** 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 153.08 kW h/m² anno

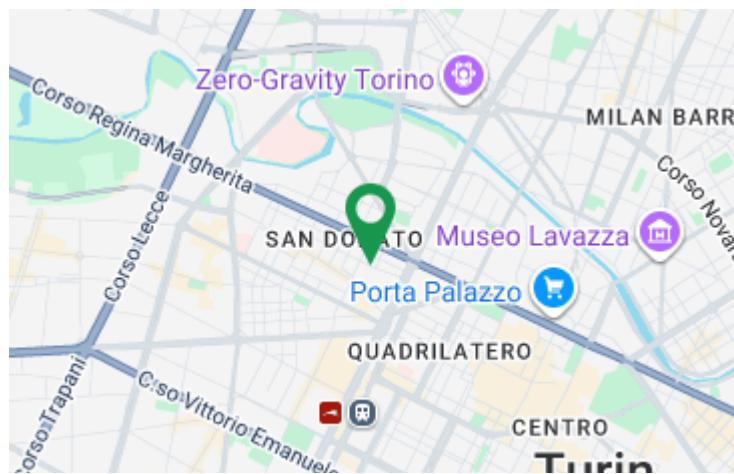
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

In stabile in paramano ben tenuto, appartamento sito al secondo piano senza ascensore, completamente ristrutturato nel 2021. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno, che accompagna armoniosamente verso tutti gli ambienti della casa. La zona giorno si sviluppa in cucina e soggiorno con esposizione sull'interno cortile, ideale per chi desidera tranquillità e riservatezza. Gli ambienti sono collegati dall'affaccio su un ampio balcone, comodo e ben sfruttabile, risultando luminosi. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto, di cui una matrimoniale con portafinestra che conduce su un ampio balcone con affaccio sulla via principale. I doppi servizi sono pratici e ben distribuiti; il bagno principale, finestrato, garantisce luce naturale e un'ottima aerazione. Gli infissi in PVC con doppio vetro, insieme al rifacimento completo degli impianti elettrico e idraulico, assicurano comfort



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

