

Partita IVA: 12810630017

Via Luigi Cibrario, 34/A 10143 Torino (TO)



Email: tocar@tecnocasa.it - Tel.: 01119763310 - Cell.: 3421645600

















Rif.: 61075438

## € 149.000

## Trilocale in vendita

Torino, Corso Regina - San Donato

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 50 ca.

Locali:

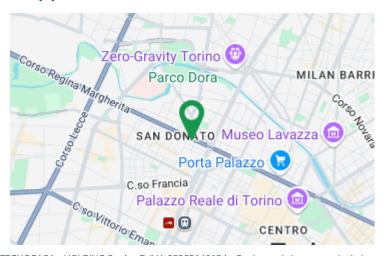
Sottotipologia: 3 locali €800 Spese Annue: Bagni: 2 Balconi: 3 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 167.66 kW h/m² anno

CORSO REGINA MARGHERITA In una zona tranquilla e ben servita, appartamento accogliente di tre locali, situato al terzo piano di uno stabile curato con ascensore che arriva fino al piano ammezzato.La soluzione si apre su un disimpegno che introduce alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno collegato direttamente alla cucina. Entrambi gli ambienti affacciano su un balcone privato con vista interna sul cortile, offrendo uno spazio esterno riservato e silenzioso.La zona notte è ben separata e comprende una spaziosa camera matrimoniale con accesso a un secondo balcone. Il bagno dotato di doccia e gli infissi in pvc doppio vetro, sono stati ristrutturati circa dieci anni fa, rendendo gli ambienti funzionali e accoglienti.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e dispone di una cantina di pertinenza. Le spese condominiali ammontano a circa 800 euro l'anno, riscaldamento escluso.Ideale per chi cerca una soluzione comoda e ben distribuita, in un contesto riservato e ben abitato

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

