



Rif.: 61032957

€ 473.000

5 locali in vendita

Torino, Via Luigi Cibrario - San Donato Corso Tassoni

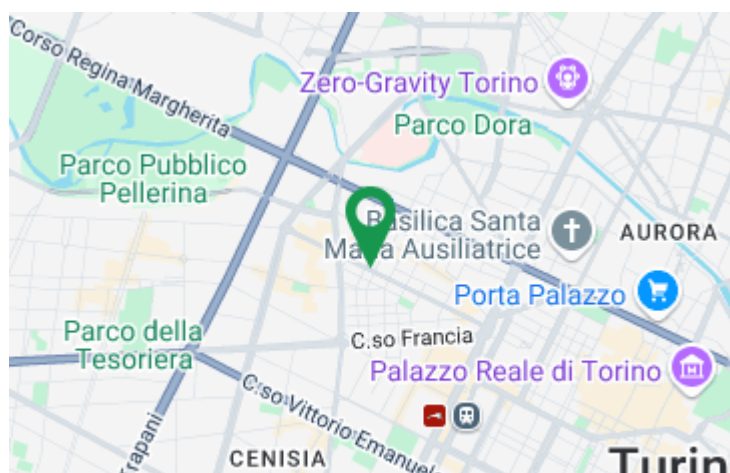
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di un palazzo storico dei primi del '900, affascinante appartamento di 180 mq attualmente adibito a ufficio, con la possibilità di cambio di destinazione d'uso in residenziale. Situato in un piccolo contesto condominiale, l'immobile si distingue per i suoi dettagli d'epoca, tra cui splendidi vetri cattedrali, soffitti alti e ambienti luminosi. L'attuale disposizione prevede una spaziosa reception centrale, perfetta per accogliere ospiti o per essere trasformata in un elegante ingresso o zona living. Gli ampi locali, oggi utilizzati come uffici, si prestano a diventare stanze da letto confortevoli o uno studio privato. La presenza di una veranda aggiunge un tocco di esclusività, offrendo uno spazio versatile e rilassante affacciato sul giardino condominiale. Completa la proprietà un bagno, facilmente ampliabile o riorganizzabile in un progetto residenziale, oltre a una comoda cantina. Il riscaldamento è gestito da un efficiente sistema di teleriscaldamento con spese annue contenute di circa Euro 2000. Perfetto per chi cerca un'abitazione di prestigio da personalizzare o uno studio di rappresentanza in un contesto elegante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

