



Rif.: 61225183

€ 94.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Cumiana - San Paolo Monginevro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 152.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Cumiana Nel cuore di Borgo San Paolo, nelle immediate vicinanze del Politecnico e comodo ai principali mezzi pubblici che collegano rapidamente il centro città e le sedi universitarie, proponiamo in vendita luminoso bilocale open space. La soluzione si trova all'ultimo piano di uno stabile ben tenuto dotato di ascensore. L'appartamento, ristrutturato e valorizzato dal tetto con travi a vista, si apre su un disimpegno che conduce alla spaziosa zona giorno con cucina abitabile. L'ambiente, reso luminoso grazie alla presenza di velux, è dotato di impianto di climatizzazione. La zona notte, separata da un'elegante parete vetrata che garantisce continuità e luminosità agli spazi, ospita un letto matrimoniale ed un ampio armadio. Anche questo ambiente è illuminato da un secondo velux. Completa la proprietà un bagno finestrato con box doccia. La soluzione si presta ad essere ideale sia come abitazione principale, sia come investimento da mettere a reddito. Libera da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

