



Rif.: 61205254

€ 129.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Pagno - San Paolo Monginevro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 50 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 800 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.63 kW h/m² anno

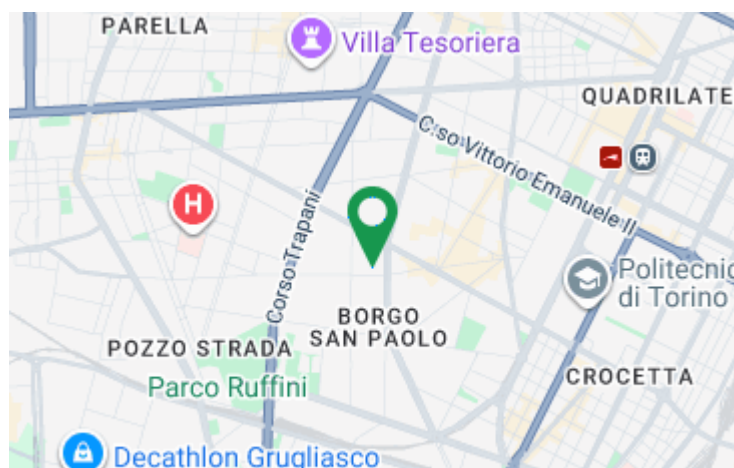
EP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Borgo San Paolo, nelle vicinanze del Politecnico e comodo a tutti i principali servizi e mezzi pubblici, proponiamo in vendita un luminoso bilocale finemente ristrutturato, situato al piano basso di un contesto tranquillo. L'immobile gode di un piacevole balcone con affaccio riservato sul giardino condominiale. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione completa: sono stati sostituiti gli infissi con serramenti in PVC triplo vetro, rifatti gli impianti elettrico e idraulico con certificazioni, rinnovate le pavimentazioni (gress) e il bagno, ed è stato installato l'impianto di climatizzazione, portone blindato, caldaia nuova..L'immobile sarà venduto parzialmente arredato (cucina completa di elettrodomestici e lavatrice) ;L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina abitabile ed area living- open space, servita da finestra e accesso diretto al balcone con vista sull'area verde. La camera da letto è dotata di finestra, mentre il bagno, finestrato, è completo di box doccia. Il riscaldamento è autonomo. Conclude la soluzione la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

