

Rif.: 61164470

€ 199.000
Trilocale in vendita

Torino, Via Isonzo - San Paolo Monginevro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

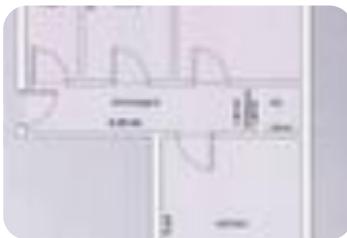
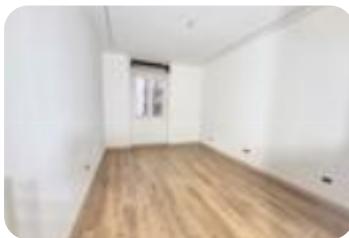
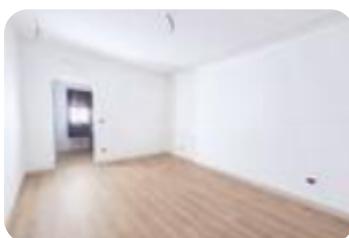
 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 134.51 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

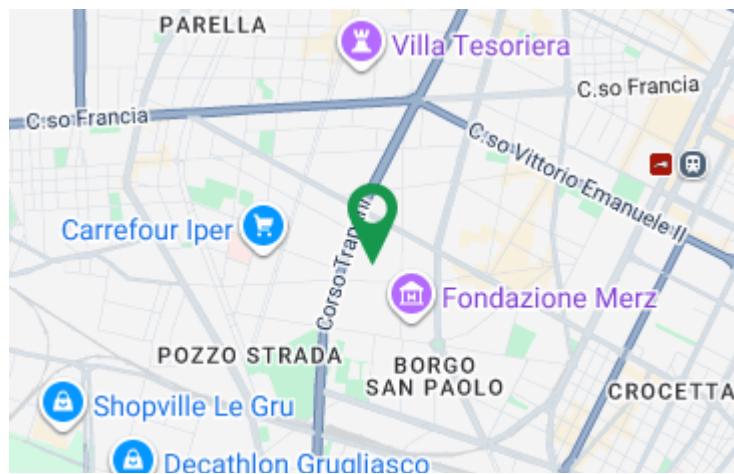
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Via Isonzola una tranquilla via residenziale, a ridosso di Via Monginevro e a pochi passi dal Parco Ruffini, proponiamo in vendita un trilocale in fase di ristrutturazione completa, con consegna prevista per fine gennaio, inizi febbraio 2026. Nelle immediate vicinanze si trova la nuova Piazza della Costituzione, recentemente riqualificata, con spazi verdi, area fitness all'aperto e diversi punti di ristoro e supermercati.

L'appartamento, luminoso e ben distribuito, gode di doppia esposizione e sarà composto da una zona giorno accogliente con cucina abitabile, due camere da letto, entrambe dotate di balcone, e un bagno finestrato. La ristrutturazione è totale e comprende anche: Infissi nuovi a taglio termico con serrande elettriche, Impianti elettrico e idraulico completamente rifatti e certificati, Climatizzazione autonoma con split in ogni ambiente, Porta d'ingresso blindata. Possibilità di acquisto di box

Mappa

 Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
