



Rif.: 61163342

€ 174.000

Trilocale in vendita

Torino, Via limone - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 149.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Limone - Borgo San Paolo in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato a pochi passi da Corso Racconigi, corso in cui attualmente si è in procinto dalla realizzazione di una nuova pista ciclabile, e nelle immediate vicinanze di Via Monginevro, zona ricca di attività commerciali, servizi di ogni genere e ottimamente collegata dai mezzi di trasporto pubblico. L'appartamento si trova all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore, garantendo un'ottima esposizione e luminosità durante tutto l'arco della giornata. La palazzina si presenta in ottimo stato di manutenzione, essendo stata recentemente oggetto di interventi che hanno interessato tetto, facciate e parti comuni interne. L'immobile presenta un ingresso su disimpegno che conduce alla zona giorno, con accesso al balcone con affaccio sul cortile interno ed angolo cottura con finestra. La zona notte è composta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

